



OBRA: REFORMA DA PRAÇA DO CORETO
LOCALIDADE: AV. CASTELO BRANCO, CENTRO
CIDADE/UF: DELMIRO GOUVEIA - AL

*Serviços do ORSE tiveram mão de obra e encargos sociais ajustados a fim de compatibilizar com as incidências da SINAPI

Ref. (com desoneração)	
SINAPI 2/2026	ORSE 2/2026
BDI - serviços	BDI - materiais
22,74%	-
Encargos sociais desonerados*	
91,67%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unit (R\$)	Valor Unit com BDI (R\$)	Total (R\$)
PRAÇA								R\$ 457.608,60
1			SERVIÇOS INICIAIS					128.950,64
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPAGAL VANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M²	6,00	464,49	570,12	3.420,72
1.2	9641	ORSE	REMOÇÃO DE PISO EM PEDRA PORTUGUESA	M²	1.630,30	31,59	38,77	63.206,73
1.3	18	ORSE	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OULADRIHO	M²	460,43	17,01	20,88	9.613,78
1.4	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FOMRAMECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	132,46	48,76	59,85	7.927,73
1.5	8	ORSE	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA	M³	62,44	97,23	119,34	7.451,59
1.6	21	ORSE	DEMOLIÇÃO DE MEIO-FIO GRANÍTICO OUPRE-MOLDADO	M	275,64	12,15	14,91	4.109,79
1.7	4268	ORSE	REMOÇÃO DE ÁRVORE, PORTE MÉDIO, COM UTILIZAÇÃO DE RETRO-ESCAVADEIRA	UN	8,00	113,21	138,95	1.111,60
1.8	3242	ORSE	REMOÇÃO DE POSTE DE CONCRETO ARMADO SEÇÃO CIRCULAR OUD UPL0T-REV.01	UN	3,00	200,04	245,53	736,59
1.9	7228	ORSE	REMOÇÃO DE BANCOS DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	UN	3,00	22,87	28,07	84,21
1.10	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M²	275,64	92,48	113,51	31.287,90
2			PAVIMENTAÇÃO					276.809,97
2.1	7253	SINAPI	TERRA VEGETAL (GRANEL)	M³	15,37	122,14	149,91	2.304,12
2.2	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÓCARLOS OU CURITIBANA, E M PLACAS. AF_07/2024	M²	307,47	21,13	25,93	7.972,70
2.3	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X320CM (COMPRIMENTO X BASE X INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	275,64	46,76	57,39	15.818,98
2.4	12789	ORSE	RAMPAS PADRÃO (RETANGULAR) PARA ACESSO DE DEFICIENTES EM PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETOS SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADO, 02 DEMÃOSE PISOTÁTIL DE ALERTA / DIRECIONAL. REV01_07/2025	UN	2,00	1.180,48	1.448,92	2.897,84
2.5	12436	ORSE	RAMPAS PADRÃO (TRAPEZOIDAL) PARA ACESSO DE DEFICIENTES EM PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETOS SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVA COR, 02 DEMÃOSE PISOTÁTIL DE ALERTA / DIRECIONAL. REV01_07/2025	UN	4,00	448,81	550,87	2.203,48
2.6	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETOMOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6CM, ARMADO. AF_08/2022	M²	429,01	85,12	104,48	44.822,96
2.7	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETOMOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6CM, ARMADO. AF_08/2022	M²	83,64	85,12	104,48	8.738,71
2.8	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETOMOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8CM, ARMADO. AF_08/2022	M²	1.183,82	100,31	123,12	145.751,92
2.9	8411	ORSE	POLIMENTO DE PISO CIMENTADO-R1	M²	1.183,82	28,00	34,37	40.687,89
2.10	12800	ORSE	JUNTAS SERRADA SECA, SEÇÃO TRANSVERSAL DIM. 5X10A 40MM.	M	423,18	10,80	13,26	5.611,37
3			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					51.847,99
3.1	11386	ORSE	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA TRIFÁSICA DE MANDEANTE RE0E15_2KW-REV01	UN	1,00	1.948,08	2.391,07	2.391,07
3.2	39796	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEMBARRAMENTO, EMPVC, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	118,11	144,97	144,97
3.3	39797	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEMBARRAMENTO, EMPVC, DE EMBUTIR, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	185,41	227,57	227,57
3.4	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	107,56	132,02	132,02
3.5	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	91,43	112,22	336,66
3.6	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	13,30	16,32	65,28
3.7	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	11,00	13,30	16,32	179,52
3.8	39446	SINAPI	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30MA, CORRENTE DE 40A, TIPO AC	UN	1,00	160,93	197,53	197,53
3.9	39471	SINAPI	DISPOSITIVO DP SCLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275V, CORRENTE MÁXIMA DE 45KA (TIPO AC)	UN	4,00	118,22	145,10	580,40
3.10	11569	ORSE	ATERRAMENTO COM POSTO DE 3 HASTES DE COBRE Ø5/8" X 2,40M, INTERLIGADO COM CABO DE COBRE 6MM²	UN	2,00	303,61	372,65	745,30
3.11	2794	ORSE	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ES.P=0,12M, DIM.INT.=0,40X0,40X0,60M, INCLUI VETAMPA	UN	8,00	313,71	385,05	3.080,40
3.12	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EMPOLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO=0,3M. AF_12/2020	UN	4,00	45,32	55,63	222,52
3.13	91859	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	140,00	11,47	14,08	1.971,20
3.14	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE DE TERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	90,00	9,98	12,25	1.102,50
3.15	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE DE TERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	40,00	14,23	17,47	698,80
3.16	97669	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE DE TERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30,00	20,96	25,73	771,90
3.17	13656	ORSE	LUMINÁRIA EM LED 40WSOBREPOR, 120X7,2CM, 6500K BRANCO FRIO, COM DIFUSOR DE PROTEÇÃO	UN	30,00	93,23	114,43	3.432,90
3.18	13682	ORSE	LUMINÁRIA PLAFONDE SOBREPORMED 40X40CM, 30W 4000KBIVOLT, AVANTO USIMILAR	UN	50,00	157,67	193,52	9.676,00
3.19	3395	ORSE	PONTO DE LUZ EM TETO OUPAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø3/4"	UN	1,00	348,28	427,48	427,48

Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197528-2



PLANILHA DE ORÇAMENTO DE OBRA		Ref. (com desoneração)	
OBRA: REFORMA DA PRAÇA DO CORETO LOCALIDADE: AV. CASTELO BRANCO, CENTRO CIDADE/UF: DELMIRO GOUVEIA - AL		SINAPI 2/2026	ORSE 2/2026
		BDI - serviços	BDI - materiais
		22,74%	-
		Encargos sociais desonerados*	
		91,67%	

*Serviços do ORSE tiveram mão de obra e encargos sociais ajustados a fim de compatibilizar com as incidências do SINAPI

Item	Código	Banco	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unit (R\$)	Valor Unit com BDI (R\$)	Total (R\$)
3.20	8244	ORSE	PONTODETOMADA2P+T,ABNT,DEEMBUTIR,10A,COMELETRODUT ODEPVC,FLEXÍVEL,SANFONADO,EMBUTIDOØ3/4",FIO10,INCLUSIVEPLACAEMPVCEATERRAMENTO	PT	2,00	307,19	377,05	754,10
3.21	12807	ORSE	REFLETORSLIMLED50WDEPOTÊNCIA,BRANCOFRIO,6500K,AUTO VOLT,MARCAG-LIGHT,USIMILAR	UN	4,00	54,99	67,49	269,96
3.22	101632	SINAPI	RELÉFOTOELÉTRICOPARACOMANDODEILUMINAÇÃOEXTERNA10 00W-FORNECIMENTOEINSTALAÇÃO.AF.02/2025	UN	2,00	31,14	38,22	76,44
3.23	4180	ORSE	CABODECOBREPPCORDPLAST3X4,0MM2,450/750V-FORNECIMENTO	M	260,00	14,30	17,55	4.563,00
3.24	4179	ORSE	CABODECOBREPPCORDPLAST3X2,5MM2,450/750V-FORNECIMENTO	M	220,00	9,20	11,29	2.483,80
3.25	5023	ORSE	CABODECOBREPPCORDPLAST2X2,5MM2,450/750V-FORNECIMENTO	M	175,00	12,86	15,78	2.761,50
3.26	11413	ORSE	CABODECOBREPPCORDPLAST3X1,5MM2,450/750V-FORNECIMENTOEINSTALAÇÃO	M	30,00	11,01	13,51	405,30
3.27	88247	SINAPI	AUXILIARDEELETRICISTACOMENCARGOSCOMPLEMENTARES	H	80,00	23,15	28,41	2.272,80
3.28	88264	SINAPI	ELETRICISTACOMENCARGOSCOMPLEMENTARES	H	80,00	31,37	38,50	3.080,00
3.29	13131	ORSE	FORNECIMENTODELUMINÁRIA04PÉTALASEMLED,P/ILUMINAÇÃO PÚBLICA,POT.180W,4000K,IRC>70,IP66,VIDAÚTIL70.000HSBAS EP/RELÉFOTOCELULA,CORPOEMALUM.INJETADOC/PINT.POLIES TER,220VC/7PINOS(TELEGESTÃO),LPLARES,ILUMATICOUSIMILAR	UN	1,00	4.520,39	5.548,33	5.548,33
3.30	3164	ORSE	POSTECIRCULARDECONCRETO16/300-FORNECIMENTOEASSENTAMENTO	UN	1,00	2.646,85	3.248,74	3.248,74
EDIFICAÇÕES - BLOCO 01, BLOCO 02 E ANFITEATRO								R\$ 804.897,05
4			SERVIÇOSINICIAIS					3.438,20
4.1	50	ORSE	LOCAÇÃODECONSTRUÇÃODEEDIFICAÇÃOATÉ200M2,INCLUSIVEEXECUÇÃODEGABARITODEMADEIRA	M²	297,68	9,41	11,55	3.438,20
5			MOVIMENTODETERRA					6.454,45
5.1	2497	ORSE	ESCAVAÇÃOAMANUALDEVALAOUCAVAAEMATERIALDE1ªCATEGORIA,PROFUNDIDADEATÉ1,50M	M³	65,80	65,16	79,98	5.262,68
5.2	93382	SINAPI	REATERROMANUALDEVALAS,COMCOMPACTADORDESOLOSDEPERCUSSÃO.AF.08/2023	M³	29,82	24,94	30,61	912,79
5.3	7086	ORSE	ATERROMECANIZADOCOMTRATORDEESTEIRA,INCLUSIVECOMPACTAÇÃO(MÃODEOBRA,CAMINHÃOPIPA,EROL)	M³	64,28	3,54	4,34	278,98
6			FUNDAÇÕES					121.611,58
6.1	101616	SINAPI	PREPARODEFUNDODEVALACOMLARGAMENORQUE1,5M(ACERTODOSOLONATURAL),EMLOCALCOMNÍVELBAIXODEINTERFERÊNCIA.AF.01/2026	M²	113,19	7,23	8,87	1.004,00
6.2	96617	SINAPI	LASTRODECONCRETOMAGRO,APLICADOEMBLOCOSDECOROAMENTOOUSAPATAS,ESPESURADE3CM.AF.01/2024	M²	36,94	20,02	24,57	907,62
6.3	2659	ORSE	LASTRODEBRITA4.REV01.06/2024	M³	2,29	374,64	459,83	1.053,01
6.4	4953	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃODEALICERCEEVIGABALDRADECOM2DEMÃOSETINTAASFÁLTICATIPONEUTROLDAVEDACITOUSIMILAR,EXCETOARGAMASSAIMPERMEABILIZAÇÃO	M²	140,35	31,19	38,28	5.372,60
6.5	93	ORSE	ALVENARIAPEDRAGRANITICAARGAMASSADATRAÇO(1:5)-1SACOCIMENTO50KG/5PADIOLASAREIADIM.0,35Z0,45X0,23M-CONFECÇÃOMECÂNICAETRANSPORTE	M³	49,05	568,22	697,43	34.208,94
6.6	7369	ORSE	CONCRETOARMADOFCK=30,0MPA,USINADO,BOMBEADO,ADENSADOELANÇADO,PARAUSOGERAL,COMFORMASPLANASEMCOMPENSAORESINADO12MM(05USOS)	M³	4,11	2.534,10	3.110,35	12.783,54
6.7	7585	ORSE	FORMAPLANAPARASAPATAS,EMMADEIRAMACIÇA,05USOS,INCLUSIVEESCORAMENTO	M²	99,66	54,43	66,81	6.658,28
6.8	7580	ORSE	FORMAPLANAPARAVIGAS-BALDRADE,EMCOMPENSADORESINADO14MM,05USOS,INCLUSIVEESCORAMENTO	M²	164,45	55,31	67,89	11.164,51
6.9	96543	SINAPI	ARMAÇÃODEBLOCOUTILIZANDOACOÇA-60DE5MM-MONTAGEM.AF.01/2024	KG	238,80	21,18	26,00	6.208,80
6.10	96544	SINAPI	ARMAÇÃODEBLOCOUTILIZANDOACOÇA-50DE6,3MM-MONTAGEM.AF.01/2024	KG	0,20	19,52	23,96	4,79
6.11	96545	SINAPI	ARMAÇÃODEBLOCOUTILIZANDOACOÇA-50DE8MM-MONTAGEM.AF.01/2024	KG	707,20	17,92	22,00	15.558,40
6.12	96546	SINAPI	ARMAÇÃODEBLOCOUTILIZANDOACOÇA-50DE10MM-MONTAGEM.AF.01/2024	KG	431,40	15,84	19,44	8.386,42
6.13	9399	ORSE	CONCRETOSIMPLESFABRICADONAOBRA,FCK=25MPA,LANÇADOEADENSADO	M³	21,29	700,33	859,59	18.300,67
7			SUPERESTRUTURA					114.076,02
7.1	7492	ORSE	FORMAPLANAPARAPILARES,EMCOMPENSADORESINADO18MM,12USOS,INCLUSIVEESCORAMENTO	M²	177,80	36,24	44,48	7.908,54
7.2	7438	ORSE	FORMAPLANAPARAVIGAS,EMCOMPENSADORESINADO18MM,12USOS,INCLUSIVEESCORAMENTO	M²	285,10	42,81	52,54	14.979,15
7.3	7548	ORSE	FORMAPLANAPARALAJES,EMCOMPENSADORESINADO18MM,12USOS,INCLUSIVEESCORAMENTO	M²	126,32	31,82	39,06	4.934,06
7.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃODEPILAROUVIGADEESTRUTURA CONVENCIONALDECONCRETOARMADOUTILIZANDOACOÇA-60DE5,0MM-MONTAGEM.AF.06/2022	KG	505,80	15,65	19,21	9.716,42
7.5	92769	SINAPI	ARMAÇÃODELAJEDEESTRUTURA CONVENCIONALDECONCRETOARMADOUTILIZANDOACOÇA-50DE6,3MM-MONTAGEM.AF.06/2022	KG	415,90	14,65	17,98	7.477,88
7.6	92760	SINAPI	ARMAÇÃODEPILAROUVIGADEESTRUTURA CONVENCIONALDECONCRETOARMADOUTILIZANDOACOÇA-50DE6,3MM-MONTAGEM.AF.06/2022	KG	3,50	15,14	18,58	65,03
7.7	92770	SINAPI	ARMAÇÃODELAJEDEESTRUTURA CONVENCIONALDECONCRETOARMADOUTILIZANDOACOÇA-50DE8,0MM-MONTAGEM.AF.06/2022	KG	340,80	13,98	17,16	5.848,13
7.8	92761	SINAPI	ARMAÇÃODEPILAROUVIGADEESTRUTURA CONVENCIONALDECONCRETOARMADOUTILIZANDOACOÇA-50DE8,0MM-MONTAGEM.AF.06/2022	KG	302,90	14,45	17,74	5.373,45

Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197528-2



PLANILHA DE ORÇAMENTO DE OBRA		Ref. (com desoneração)	
OBRA: REFORMA DA PRAÇA DO CORETO LOCALIDADE: AV. CASTELO BRANCO, CENTRO CIDADE/UF: DELMIRO GOUVEIA - AL		SINAPI 2/2026	ORSE 2/2026
		BDI - serviços	BDI - materiais
		22,74%	-
		Encargos sociais desonerados*	
		91,67%	

*Serviços do ORSE tiveram mão de obra e encargos sociais ajustados a fim de compatibilizar com as incidências do SINAPI

Item	Código	Banco	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unit (R\$)	Valor Unit com BDI (R\$)	Total (R\$)
7.9	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0MM - MONTAGEM.AF_06/2022	KG	97,50	12,59	15,45	1.506,38
7.10	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0MM - MONTAGEM.AF_06/2022	KG	1.291,20	13,02	15,98	20.633,38
7.11	92772	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5MM - MONTAGEM.AF_06/2022	KG	7,10	10,64	13,06	92,73
7.12	9399	ORSE	CONCRETOS SIMPLES FABRICADO NA OBRA, FCK=25MPA, LANÇADO E ADENSADO	M³	36,57	700,33	859,59	31.435,21
7.13	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPA, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS E COM PENSA DORES INADO 12MM (05 USOS)	M³	1,32	2.534,10	3.110,35	4.105,66
8			PARADESE PAINÉIS					69.593,43
8.1	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29CM (ESPESSURA 9CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EMBETONEIRA.AF_12/2021	M²	670,72	63,56	78,01	52.322,87
8.2	4458	ORSE	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA PARAMICTÓRIOS, POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO-REV02	M²	1,20	723,46	887,97	1.065,56
8.3	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP=3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE ACIII-E.AF_10/2025	M²	6,48	935,11	1.147,75	7.437,42
8.4	105025	SINAPI	VERGAMOLDA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 15*CM.AF_03/2024	M	27,70	57,46	70,53	1.953,68
8.5	105026	SINAPI	VERGAMOLDA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 10*CM.AF_03/2024	M	75,40	41,00	50,32	3.794,13
8.6	105032	SINAPI	CONTRAVERGAMOLDA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 10*CM.AF_03/2024	M	75,40	32,63	40,05	3.019,77
9			COBERTURA					116.530,01
9.1	92580	SINAPI	TRAMADA DE AÇO COM POSTA POR TER CASPARATELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUA SPARATELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA.AF_10/2025_PS	M²	180,92	47,45	58,24	10.536,78
9.2	12215	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP=6MM, FIXADA COM HASTERE TAPARAGANCHO.	M²	180,92	51,31	62,98	11.394,34
9.3	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN100MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUA PLUVIAIS.AF_06/2022	M	21,40	32,55	39,95	854,93
9.4	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN100MM, JUNTA E LÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUA PLUVIAIS.AF_06/2022	UN	8,00	44,35	54,44	435,52
9.5	9434	ORSE	RUFOMCHAPADE AÇO GALVANIZADO Nº24 COM DESENVOLVIMENTO 25CM	M	64,77	31,78	39,01	2.526,68
9.6	9965	ORSE	CALHA EM CHAPADE AÇO GALVANIZADO Nº24, DESENVOLVIMENTO 40CM (FUNDO=12CM, LATERAIS=12CM, BORDAS=2CM)	M	42,57	148,17	181,86	7.741,78
9.7	9638	ORSE	PERFILEM ALUMÍNIO 2"X1"	M	219,60	45,54	55,90	12.275,64
9.8	8625	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA TRANSLÚCIDA EM FIBRA DE VIDRO, 0,50X0,19M	M²	214,89	164,38	201,76	43.356,21
9.9	4449	ORSE	FORRO DE PVC, EM RÉGUAS DE 100X20CM, APLICADO, INCLUSIVE ESTRUTURA PARA FIXAÇÃO (PERFISEM PVC) MARCA RAFA FORRO SUI MILAR, INSTALADO-REV06_10/2021	M²	80,00	70,00	85,92	6.873,60
9.10	13358	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHAPAS DE POLICARBONATO ALVEOLAR, BRANCA, 6MM COM EMENDAS ACABAMENTO EMPOLICAR BONATO, APLICADO EM TOLDOS/COBERTURA/FECHAMENTO/ETC	M²	106,16	157,59	193,43	20.534,53
10			REVESTIMENTOS DE PAREDE SETETO					68.352,01
10.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EMBETONEIRA 400L.AF_10/2022	M²	712,43	4,42	5,43	3.868,49
10.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁZIOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EMBETONEIRA 400L.AF_10/2022	M²	654,49	7,81	9,59	6.276,56
10.3	3312	ORSE	CHAPISCO EM TETO, E=5MM, COM ARGAMASSA TRAÇO 1:1:3 (CIMENTO/AREIA)-REVISAS 08/2015	M²	101,54	14,90	18,29	1.857,17
10.4	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES ESCOMÁREIA ENTRE 5M² E 10M², E=10MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	M²	1.248,43	25,30	31,05	38.763,75
10.5	90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E=10MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	M²	101,54	30,95	37,99	3.857,50
10.6	87553	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COMÁREIA MAIOR QUE 10M², E=10MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	M²	118,49	21,68	26,61	3.153,02
10.7	9807	ORSE	PASTILHA CERÂMICA ESMALTADA, 5X5CM, MARCA ATLAS, LINHA ENGÊNHERIA, REF.LORCA-B114210USIMILAR, APLICADA COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AAC-II, REJUNTADA, EXCLUSIVE EMBOÇO (OU SIMILAR)	M²	19,00	199,01	244,26	4.640,94
10.8	11163	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 43X43CM, ARIELLE, LINHA RIVIERA, COR BRANCA MATE, OU SIMILAR, PEI-4, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AAC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	M²	99,49	48,60	59,65	5.934,58
11			PAVIMENTAÇÃO					21.829,92
11.1	87373	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL.AF_08/2019	M³	9,45	801,38	983,61	9.295,11

Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197528-2



PLANILHA DE ORÇAMENTO DE OBRA

OBRA: REFORMA DA PRAÇA DO CORETO
LOCALIDADE: AV. CASTELO BRANCO, CENTRO
CIDADE/UF: DELMIRO GOUVEIA - AL

*Serviços do ORSE tiveram mão de obra e encargos sociais ajustados a fim de compatibilizar com as incidências do SINAPI

Ref. (com desoneração)	
SINAPI 2/2026	ORSE 2/2026
BDI - serviços	BDI - materiais
22,74%	-
Encargos sociais desonerados*	
91,67%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unit (R\$)	Valor Unit com BDI (R\$)	Total (R\$)
11.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTOCERÂMICO PARAPISO COM PLACA TIPO ESMALTA DADE DIMENSÕES 45X45CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ME NORQUE 5M2.AF. 02/2023_PE	M²	2,50	72,68	89,21	223,03
11.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTOCERÂMICO PARAPISO COM PLACA TIPO ESMALTA DADE DIMENSÕES 45X45CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2.AF. 02/2023_PE	M²	14,98	62,85	77,14	1.155,56
11.4	87251	SINAPI	REVESTIMENTOCERÂMICO PARAPISO COM PLACA TIPO ESMALTA DADE DIMENSÕES 45X45CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M2.AF. 02/2023_PE	M²	155,80	55,00	67,51	10.518,06
11.5	7323	ORSE	PISOTÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, EMBORRACHA, P/DEFICIENTES VISUAIS, DIMENSÕES 25X25CM, APLICADO, REJUNTADO, EXCLUSIVO REGULARIZAÇÃO DE BASE	M²	0,78	666,57	818,15	638,16
12			ESQUADRIAS E FERRAGENS					38.635,30
12.1	13049	ORSE	PORTA EM ALUMÍNIO LAMBRILO, COR BRANCA OU BRONZE, DE ABRIRO UCORRER, COMPLETA, INCLUSIVE CAIXILHOS, DOBRADIÇAS OU ROLDANASE FECHADURA	M²	19,95	604,95	742,52	14.813,27
12.2	7788	ORSE	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA (CANELA), LISA, SEMI-ÔÇA, (0,60X1,60A2.10M), REVESTIDAC/FÓRMICA, INCLUSIVE FERRAGENS (LIVRE/OCUPADO), PARA USO EM DIVISÓRIAS GRANITO OU MARMORE. REV01_10/2025	UN	1,00	1.701,75	2.088,73	2.088,73
12.3	13034	ORSE	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA (CANELA), LISA, SEMI-ÔÇA, (0,80X1,60A2.10M), REVESTIDAC/FÓRMICA, INCLUSIVE FERRAGENS (LIVRE/OCUPADO), PARA USO EM DIVISÓRIAS GRANITO OU MARMORE. REV01_10/2025	UN	2,00	867,64	1.064,94	2.129,88
12.4	12710	ORSE	PORTA DE ENROLAR, EM PERFIL MEIACA NA FECHADO, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 22	M²	27,50	362,67	445,14	12.241,35
12.5	170	ORSE	COBOGÓ DECIMENTO, TIPO "ESCAMA", DIM: 40X40CM	M²	8,00	171,92	211,01	1.688,08
12.6	9470	ORSE	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO CORN/B/P, DE ABRIR, EM TUBO QUADADO 2"x1" COM ESPACAMENTOS DE 18CM	M²	10,50	440,26	540,38	5.673,99
13			INSTALAÇÃO ELÉTRICAS					101.293,23
13.1	97359	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 8 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF. 07/2025	UN	1,00	4.567,53	5.606,19	5.606,19
13.2	97362	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA BARRAMENTO BLINDADO COM 4 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF. 07/2025	UN	1,00	2.342,63	2.875,34	2.875,34
13.3	12224	ORSE	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EM BUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 16 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVO DISJUNTORES	UN	10,00	291,71	358,04	3.580,40
13.4	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF. 07/2025	UN	10,00	107,56	132,02	1.320,20
13.5	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF. 07/2025	UN	30,00	14,24	17,48	524,40
13.6	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF. 07/2025	UN	10,00	13,30	16,32	163,20
13.7	39471	SINAPI	DISPOSITIVO DPSCLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275V, CORRENTE MÁXIMA DE 45KA (TIPO AC)	UN	20,00	118,22	145,10	2.902,00
13.8	39446	SINAPI	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30MA, CORRENTE DE 40A, TIPO AC	UN	10,00	160,93	197,53	1.975,30
13.9	11569	ORSE	ATERRAMENTO COMPOSTO DE 3 HASTES DE COBRE Ø5/8"x2,40M, IN TERLIGADO COM CABO DE COBRE 6MM²	UN	10,00	303,61	372,65	3.726,50
13.10	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTAS COM CARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	23,15	28,41	2.272,80
13.11	88264	SINAPI	ELETRICISTAS COM CARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	31,37	38,50	3.080,00
13.12	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10MM², ANTI-CHAMA Ø6,1/0KV, PARACIRCUITO TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF. 03/2023	M	220,00	19,03	23,36	5.139,20
13.13	2794	ORSE	CAIXA DE PASSAGEM EM ALUMÍNIO DE 100X100X60MM, INCLUSIVE TAMPAS	UN	8,00	313,71	385,05	3.080,40
13.14	91859	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32MM (1"), PARACIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF. 03/2023	M	30,00	11,47	14,08	422,40
13.15	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63(2"), PARAREDE DE ENTERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF. 12/2021	M	20,00	14,23	17,47	349,40
13.16	97669	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90(3"), PARAREDE DE ENTERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF. 12/2021	M	30,00	20,96	25,73	771,90
13.17	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DESOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF. 09/2024	UN	20,00	96,27	118,16	2.363,20
13.18	13682	ORSE	LUMINÁRIA PLAFONDE SOBREPOREMELEDO 40X40CM, 30W 4000KBIVOLT, AVANTO USIMILAR	UN	40,00	157,67	193,52	7.740,80
13.19	3285	ORSE	PONTO DE INTERRUPTOR 03 SEÇÕES EM BUTIDO, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø3/4"	PT	10,00	256,57	314,91	3.149,10
13.20	3395	ORSE	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EM BUTIDO Ø3/4"	UN	10,00	348,28	427,48	4.274,80
13.21	8244	ORSE	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EM BUTIR, 10A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EM BUTIDO Ø3/4", FIORÍDIGO 4,0MM² (FIO10), INCLUSIVE PLACA EMPVCE ATERRAMENTO	PT	50,00	307,19	377,05	18.852,50
13.22	3298	ORSE	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EM BUTIR, 10A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EM BUTIDO Ø3/4", FIORÍDIGO 2,5MM² (FIO12), INCLUSIVE PLACA EMPVCE ATERRAMENTO	PT	80,00	276,23	339,04	27.123,20
14			INSTALAÇÃO HIDRÁULICAS					27.967,05
14.1	4964	ORSE	JOELHO 90° PVC RÍGIDO SÓLIDO VÉLICO, BUCHA DE LATÃO, D=20MM X 1/2"	UN	16,00	18,18	22,31	356,96
14.2	1039	ORSE	ADAPTADOR DE PVC RÍGIDO SÓLIDO VÉLICO, BUCHA DE LATÃO, D=20MM X 1/4"	UN	44,00	19,30	23,69	1.042,36
14.3	1050	ORSE	ADAPTADOR DE PVC RÍGIDO SÓLIDO VÉLICO, FLANGES LIVRES P/CAIXA DE ÁGUA DIÂM=40MM X 1/4" REV.01-10/2022	UN	44,00	30,34	37,24	1.638,56

Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197528-2



PLANILHA DE ORÇAMENTO DE OBRA

OBRA: REFORMA DA PRAÇA DO CORETO
LOCALIDADE: AV. CASTELO BRANCO, CENTRO
CIDADE/UF: DELMIRO GOUVEIA - AL

**Serviços do ORSE tiveram mão de obra e encargos sociais ajustados a fim de compatibilizar com as incidências do SINAPI*

Ref. (com desoneração)	
SINAPI 2/2026	ORSE 2/2026
BDI - serviços	BDI - materiais
22,74%	-
Encargos sociais desonerados*	
91,67%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unit (R\$)	Valor Unit com BDI (R\$)	Total (R\$)
14.4	1036	ORSE	ADAPTADORDEPVC RÍGIDOSOLDÁVELCURTOC/BOLSAEROSCAP/R EGISTRODIÂM=20MMX1/2"	UN	20,00	10,67	13,10	262,00
14.5	1037	ORSE	ADAPTADORDEPVC RÍGIDOSOLDÁVELCURTOC/BOLSAEROSCAP/R EGISTRODIÂM=25MMX3/4"	UN	4,00	10,82	13,28	53,12
14.6	1049	ORSE	ADAPTADORDEPVC RÍGIDOSOLDÁVELC/FLANGESLIVRESP/CAIXA DEÁGUADIÂM=32MMX1"REV.02-04/2024	UN	11,00	17,17	21,07	231,77
14.7	1038	ORSE	ADAPTADORDEPVC RÍGIDOSOLDÁVELCURTOC/BOLSAEROSCAP/R EGISTRODIÂM=32MMX1"	UN	77,00	11,94	14,66	1.128,82
14.8	1455	ORSE	REGISTROGAVETABRUTO,D=15MM(1/2")-REF.1502-B,PN16,DECAOUSIMILAR	UN	10,00	56,28	69,08	690,80
14.9	1457	ORSE	REGISTROGAVETABRUTO,D=25MM(1")-REF.1502-B,PN16,DECAOUSIMILAR	UN	11,00	89,37	109,69	1.206,59
14.10	8406	ORSE	REGISTROGAVETABRUTO11/4"(REF1510HD)DECAOUSIMILARREGISTROGAVETABRUTO1"(REF1510HD)DECAOUSIMILAR	UN	2,00	86,37	106,01	212,02
14.11	3202	ORSE	REGISTROTIPOESFERAEMPVCC/BORBOLETA,D=1"	UN	22,00	59,51	73,04	1.606,88
14.12	1458	ORSE	REGISTROGAVETABRUTO,D=32MM(11/4")-REF.1502-B,PN16,DECAOUSIMILAR	UN	22,00	108,24	132,85	2.922,70
14.13	1095	ORSE	CAPDEPVC RÍGIDOSOLDÁVEL,MARROM,DIÂM=32MM	UN	10,00	5,07	6,22	62,20
14.14	1605	ORSE	JOELHO90°PVC RÍGIDOSOLDÁVELEC/ROSCA,DIÂM=20MMX1/2"	UN	3,00	9,55	11,72	35,16
14.15	1136	ORSE	JOELHO90°DEPVC RÍGIDOSOLDÁVEL,MARROMDIÂM=32MM	UN	110,00	12,57	15,43	1.697,30
14.16	1134	ORSE	JOELHO90°DEPVC RÍGIDOSOLDÁVEL,MARROMDIÂM=20MM	UN	6,00	10,45	12,83	76,98
14.17	1137	ORSE	JOELHO90°DEPVC RÍGIDOSOLDÁVEL,MARROMDIÂM=40MM	UN	55,00	21,51	26,40	1.452,00
14.18	1167	ORSE	TÊ90°DEPVC RÍGIDOSOLDÁVEL,MARROMDIÂM=20MM	UN	5,00	11,72	14,39	71,95
14.19	1170	ORSE	TÊ90°DEPVC RÍGIDOSOLDÁVEL,MARROMDIÂM=40MM	UN	12,00	26,38	32,38	388,56
14.20	1176	ORSE	TÊDEREDUÇÃO90°DEPVC RÍGIDOSOLDÁVEL,MARROMDIÂM=25X20MM	UN	2,00	15,00	18,41	36,82
14.21	1071	ORSE	BUCHADEREDUÇÃOCURTADEPVC RÍGIDOSOLDÁVEL,MARROM,DIÂM=25X20MM	UN	2,00	6,18	7,59	15,18
14.22	1080	ORSE	BUCHADEREDUÇÃOOLONGADEPVC RÍGIDOSOLDÁVEL,MARROM,DIÂM=40X20MM-REV01_10/2022	UN	10,00	16,56	20,33	203,30
14.23	1081	ORSE	BUCHADEREDUÇÃOOLONGADEPVC RÍGIDOSOLDÁVEL,MARROM,DIÂM=40X25MM	UN	2,00	17,63	21,64	43,28
14.24	1027	ORSE	TUBOPVC RÍGIDOSOLDÁVELMARROMP/ÁGUA,D=20MM(1/2")	M	33,74	14,16	17,38	586,40
14.25	1028	ORSE	TUBOPVC RÍGIDOSOLDÁVELMARROMP/ÁGUA,D=25MM(3/4")	M	3,62	16,22	19,91	72,07
14.26	1029	ORSE	TUBOPVC RÍGIDOSOLDÁVELMARROMP/ÁGUA,D=32MM(1")	M	89,24	21,66	26,59	2.372,89
14.27	1030	ORSE	TUBOPVC RÍGIDOSOLDÁVELMARROMP/ÁGUA,D=40MM(11/4")	M	77,89	49,43	60,67	4.725,59
14.28	1213	ORSE	TUBOPVC RÍGIDOSOLDÁVELD=1"	M	3,08	35,74	43,87	135,12
14.29	1257	ORSE	CURVADE90°DEPVC RÍGIDOSOLDÁVEL,DIÂM=1"	UN	11,00	20,93	25,69	282,59
14.30	102605	SINAPI	CAIXAD'ÁGUAMPOLIETILENO,500LITROS-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF.06/2021	UN	12,00	295,82	363,09	4.357,08
15			INSTALAÇÕESANITÁRIAS					28.346,39
15.1	4883	ORSE	CAIXADEINSPEÇÃO0.60X0.60X0.60M	UN	12,00	744,41	913,69	10.964,28
15.2	3162	ORSE	CAIXADEGORDURAEMPVC,MÚLTIPLA	UN	10,00	817,98	1.003,99	10.039,90
15.3	89707	SINAPI	CAIXASIFONADA,PVC,DN100X100X50MM,JUNTAELÁSTICA,FORNECIDA E INSTALADA E M RAMAL DE DESCARGA OU E M RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.AF.08/2022	UN	12,00	45,03	55,27	663,24
15.4	86879	SINAPI	VÁLVULAEMPLÁSTICO1"PARAPIA,TANQUEOULAVATÓRIO,COMO USEMLADRÃO-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF.02/2026	UN	14,00	8,86	10,87	152,18
15.5	104341	SINAPI	BUCHADEREDUÇÃOOLONGA,PVC,SÉRIENORMAL,ESGOTOPREDIAL,DN50X40MM,JUNTA S O L D Á V E L E L Á S T I C A , F O R N E C I D O E I N S T A L A D O E M R A M A L D E D E S C A R G A O U R A M A L D E E S G O T O S A N I T Á R I O . A F . 0 8 / 2 0 2 2	UN	2,00	10,96	13,45	26,90
15.6	1600	ORSE	CURVA90°CURTAPVCSOLDÁVELP/ESGOTOSECUNDÁRIO,DIÂM=40MM	UN	16,00	13,70	16,82	269,12
15.7	89746	SINAPI	JOELHO45GRAUS,PVC,SÉRIENORMAL,ESGOTOPREDIAL,DN100MM,JUNTAELÁSTICA,FORNECIDOEINSTALADO E M RAMAL DE DESCARGA O U R A M A L D E E S G O T O S A N I T Á R I O . A F . 0 8 / 2 0 2 2	UN	1,00	28,82	35,37	35,37
15.8	89726	SINAPI	JOELHO45GRAUS,PVC,SÉRIENORMAL,ESGOTOPREDIAL,DN40MM,JUNTA S O L D Á V E L , F O R N E C I D O E I N S T A L A D O E M R A M A L D E D E S C A R G A O U R A M A L D E E S G O T O S A N I T Á R I O . A F . 0 8 / 2 0 2 2	UN	12,00	10,43	12,80	153,60
15.9	89732	SINAPI	JOELHO45GRAUS,PVC,SÉRIENORMAL,ESGOTOPREDIAL,DN50MM,JUNTAELÁSTICA,FORNECIDOEINSTALADO E M RAMAL DE DESCARGA O U R A M A L D E E S G O T O S A N I T Á R I O . A F . 0 8 / 2 0 2 2	UN	10,00	16,13	19,80	198,00
15.10	89744	SINAPI	JOELHO90GRAUS,PVC,SÉRIENORMAL,ESGOTOPREDIAL,DN100MM,JUNTAELÁSTICA,FORNECIDOEINSTALADO E M RAMAL DE DESCARGA O U R A M A L D E E S G O T O S A N I T Á R I O . A F . 0 8 / 2 0 2 2	UN	3,00	28,00	34,37	103,11
15.11	89724	SINAPI	JOELHO90GRAUS,PVC,SÉRIENORMAL,ESGOTOPREDIAL,DN40MM,JUNTA S O L D Á V E L , F O R N E C I D O E I N S T A L A D O E M R A M A L D E D E S C A R G A O U R A M A L D E E S G O T O S A N I T Á R I O . A F . 0 8 / 2 0 2 2	UN	2,00	10,21	12,53	25,06
15.12	89731	SINAPI	JOELHO90GRAUS,PVC,SÉRIENORMAL,ESGOTOPREDIAL,DN50MM,JUNTAELÁSTICA,FORNECIDOEINSTALADO E M RAMAL DE DESCARGA O U R A M A L D E E S G O T O S A N I T Á R I O . A F . 0 8 / 2 0 2 2	UN	1,00	15,42	18,93	18,93
15.13	1671	ORSE	JOELHO90°EMPVC RÍGIDOC/ANÉIS,PARAESGOTOSECUNDÁRIO,DIÂM=40MM	UN	14,00	11,19	13,73	192,22
15.14	89783	SINAPI	JUNÇÃOSIMPLES,PVC,SÉRIENORMAL,ESGOTOPREDIAL,DN40MM,JUNTA S O L D Á V E L , F O R N E C I D O E I N S T A L A D O E M R A M A L D E D E S C A R G A O U R A M A L D E E S G O T O S A N I T Á R I O . A F . 0 8 / 2 0 2 2	UN	4,00	14,80	18,17	72,68
15.15	89785	SINAPI	JUNÇÃOSIMPLES,PVC,SÉRIENORMAL,ESGOTOPREDIAL,DN50X50MM,JUNTAELÁSTICA,FORNECIDOEINSTALADO E M RAMAL DE DESCARGA O U R A M A L D E E S G O T O S A N I T Á R I O . A F . 0 8 / 2 0 2 2	UN	10,00	27,08	33,24	332,40
15.16	1527	ORSE	TUBOPVC RÍGIDOSOLDÁVELPONTAEBOLSAP/ESGOTOPREDIAL,D=100MM	M	51,62	46,00	56,46	2.914,47
15.17	1524	ORSE	TUBOPVC RÍGIDOSOLDÁVELPONTAEBOLSAP/ESGOTOPREDIAL,D=40MM	M	24,88	19,66	24,13	600,35
15.18	1525	ORSE	TUBOPVC RÍGIDOSOLDÁVELPONTAEBOLSAP/ESGOTOPREDIAL,D=50MM	M	37,40	27,28	33,48	1.252,15
15.19	1663	ORSE	TÊSANITÁRIOEMPVC RÍGIDOC/ANÉIS,PARAESGOTOPRIMÁRIO,DIÂM=100X100MM	UN	1,00	49,96	61,32	61,32

Luiz Carlos Ramos Torres
 Eng. Civil e Seg. Trabalho
 CREA- RN 020197528-2



PLANILHA DE ORÇAMENTO DE OBRA		Ref. (com desoneração)	
OBRA: REFORMA DA PRAÇA DO CORETO LOCALIDADE: AV. CASTELO BRANCO, CENTRO CIDADE/UF: DELMIRO GOUVEIA - AL		SINAPI 2/2026	ORSE 2/2026
		BDI - serviços	BDI - materiais
		22,74%	-
		Encargos sociais desonerados*	
		91,67%	

*Serviços do ORSE tiveram mão de obra e encargos sociais ajustados a fim de compatibilizar com as incidências do SINAPI

Item	Código	Banco	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unit (R\$)	Valor Unit com BDI (R\$)	Total (R\$)
15.20	1661	ORSE	TÊSANITÁRIOEMPVCRÍGIDOC/ANÉIS,PARAEGOTOPRIMÁRIO,DIÂM=100X50MM	UN	2,00	48,70	59,77	119,54
15.21	1585	ORSE	TÊSANITÁRIOEMPVCRÍGIDOSOLDÁVEL,PARAEGOTOPRIMÁRIO,DIÂM=50X50MM	UN	2,00	26,27	32,24	64,48
15.22	89801	SINAPI	JOELHO90GRAUS,PVC,SERIENORMAL,ESGOTOPREDIAL,DN50MM,JUNTAELÁSTICA,FORNECIDOEINSTALADOEMPRUMADADESGOT	UN	5,00	9,95	12,21	61,05
15.23	104348	SINAPI	OSANITÁRIOOUVENTILAÇÃO.AF_08/2022 TERMINALDEVENTILAÇÃO,PVC,SÉRIENORMAL,ESGOTOPREDIAL,DN50MM,JUNTASOLDÁVEL,FORNECIDOEINSTALADOEMPRUMADADESGOTOSANITÁRIOOUVENTILAÇÃO.AF_08/2022	UN	2,00	10,61	13,02	26,04
16			LOUÇASECESSÓRIOS					23.206,76
16.1	100858	SINAPI	MICTÓRIOSFONADOCOMVÁLVULADEDESCARGAEMLOUÇABRANCA-PADRÃOMÉDIO-FORNECIMENTOEINSTALAÇÃO.AF_02/2026	UN	2,00	759,13	931,76	1.863,52
16.2	9017	ORSE	VASOSANITÁRIOOC/CAIXADEDESCARGAACOPLADA,C/SAÍDAHORIZONTAL,LINHARAVENA,DECAOUSIMILAR,INCLUSIVAESENTASOTRATPKOUSIMILAR,CONJ.DEFIXAÇÃODECAPS13OUSIMILAR,ANELDEVEDAÇÃOENGATEPLÁSTICO	UN	3,00	499,68	613,31	1.839,93
16.3	12290	ORSE	LAVATÓRIOCOMBANCADAEMGRANITOCINZAANDORINHA,E=2CM,DIM0.80X0.60,COM01CUBADELOUÇADEEMBUTIR,SIFÃOOCROMADO,VÁLVULACROMADA,TORNEIRACROMADA,INCLUSIVERODOPIA10CM,ASSENTADA.	UN	2,00	1.231,39	1.511,41	3.022,82
16.4	86942	SINAPI	LAVATÓRIOLOUÇABRANCASUSPENSO,*40X30*CMOUEQUIVALENTE,PADRÃOPOPULAR,INCLUSOSIFÃOOTIPOGARRAFAEMPVC,VÁLVULAENGATEFLEXÍVEL30CMEMPLÁSTICOETORNEIRACROMADADEMESA,PADRÃOPOPULAR-FORNECIMENTOEINSTALAÇÃO.AF_02/2026	UN	2,00	267,30	328,08	656,16
16.5	3686	ORSE	TORNEIRAPARALAVATÓRIO,DECA,LINHATARGA1190C40OUSIMILAR	UN	2,00	135,76	166,63	333,26
16.6	95547	SINAPI	SABONETEIRAPLÁSTICATIPODISPENSERPARASABONETELÍQUIDOCOMRESERVATÓRIO800A1500ML,INCLUSOFIXAÇÃO.AF_02/2026	UN	4,00	73,36	90,04	360,16
16.7	95544	SINAPI	PAPELEIRADEPAREDEEMMETALCROMADOSEMTAMPA,INCLUSOFIXAÇÃO.AF_02/2026	UN	3,00	41,23	50,61	151,83
16.8	12208	ORSE	PORTAPAPELTOALHAPARAPAPELINTERFOLHA2OU3DOBRAS,INJETADOCOMAFRENTEEMPLÁSTICOABSBRANCO,COMVISORFRONTALPARACONTROLEDESUBSTITUIÇÃOOPAPELINTERFOLHAEFUNDOEMPLÁSTICOABSCINZA.	UN	4,00	132,04	162,07	648,28
16.9	2105	ORSE	PIADECOZINHACOMBANCADAEMAÇOINOX,DIM1,60X0,60,COM01CUBA,SIFÃOOCROMADO,VÁLVULACROMADA,TORNEIRACROMADA,CONCRETADAASSENTADA.	UN	10,00	1.167,57	1.433,08	14.330,80
17			PINTURA					28.110,28
17.1	88485	SINAPI	FUNDOSELADORACRÍLICO,APLICAÇÃOMANUALEMPAREDE,UMADEMÃO.AF_04/2023	M²	1.248,43	3,97	4,87	6.079,85
17.2	104642	SINAPI	PINTURALÁTEXACRÍLICASTANDARD,APLICAÇÃOMANUALEMPAREDES,DUASDEMÃOS.AF_04/2023	M²	1.248,43	10,61	13,02	16.254,56
17.3	104639	SINAPI	PINTURALÁTEXACRÍLICAECÔNOMICA,APLICAÇÃOMANUALEMTETO,DUASDEMÃOS.AF_04/2023	M²	101,54	11,43	14,03	1.424,61
17.4	2306	ORSE	PINTURADEACABAMENTOCOMAPLICAÇÃODE02DEMÃOSDEESMALTESINTÉTICOSOBRESUPERFÍCIESMETÁLICAS-R1	M²	55,00	23,64	29,02	1.596,10
17.5	102492	SINAPI	PINTURADEPISOCOMTINTAACRÍLICA,APLICAÇÃOMANUAL,3DEMÃOS,INCLUSOFUNDOPREPARADOR.AF_05/2021	M²	62,97	26,50	32,53	2.048,41
17.6	4078	ORSE	PINTURADEPROTEÇÃOOSOBRESUPERFÍCIESMETÁLICASCOMAPLICAÇÃODE01DEMÃODETINTASUPERGALVITE(SHERWINWILLIAMS OUSIMILAR)-R2	M²	55,00	10,47	12,85	706,75
18			DIVERSOS					34.371,84
18.1	13114	ORSE	BARRADEAPOIO,RETA,FIXA,EMAÇOINOX,L=90CM,D=11/4",JACKWALOUSIMILAR	UN	6,00	216,61	265,87	1.595,22
18.2	13110	ORSE	BARRADEAPOIO,RETA,FIXA,EMAÇOINOX,L=40CM,D=11/4",JACKWALOUSIMILAR	UN	10,00	114,73	140,82	1.408,20
18.3	1888	ORSE	ESPELHOPLANO3MM	M²	1,84	369,05	452,97	833,46
18.4	12189	ORSE	CORRIMÃOPLACENTRALEMETUBODEFERROGALVANIZADO11/2",COMCHUMBADORESPARAFIXAÇÃOOPISO	M	32,30	390,68	479,52	15.488,50
18.5	99839	SINAPI	GUARDA-CORPODEAÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTE SUBULARES DE 1,1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSAS SUPERIORES DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATASEM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.AF_04/2019_PS	M	5,20	508,13	623,68	3.243,14
18.6	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	17,15	560,73	688,24	11.803,32

Luiz Carlos Ramos Torres
 Eng. Civil e Seg. Trabalho
 CREA- RN 020197526-2




PLANILHA DE ORÇAMENTO DE OBRA

OBRA: REFORMA DA PRAÇA DO CORETO
LOCALIDADE: AV. CASTELO BRANCO, CENTRO
CIDADE/UF: DELMIRO GOUVEIA - AL

Ref. (com desoneração)	
SINAPI 2/2026	ORSE 2/2026
BDI - serviços	BDI - materiais
22,74%	-
Encargos sociais desonerados*	
91,67%	

*Serviços do ORSE tiveram mão de obra e encargos sociais ajustados a fim de compatibilizar com as incidências do SINAPI

Item	Código	Banco	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unit (R\$)	Valor Unit com BDI (R\$)	Total (R\$)
19			SERVICOSFINAIS					1.080,58
19.1	2450	ORSE	LIMPEZAGERAL	M²	297,68	2,96	3,63	1.080,58
Declaro, para os devidos fins, que o desenvolvimento geral deste orçamento - quanto aos preços e composição(ões) de BDI - obedece ao disposto no Decreto nº3.962/2008 e no Acórdão 2.622/2013 do TCU.								
TOTAL DA OBRA							TOTAL R\$	1.262.505,65


 Luiz Carlos Ramos Torres
 Eng. Civil e Seg. Trabalho
 CREA- RN 020197526-2



Código de verificação: **2EQ9-14H6-MY54-T6F7**

Documento capturado em 03/06/2026 18:19:18 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)

Hash (SHA256): 0116ba9ecc9a69fe68741bf37c96e17664f1806d9b762f765515faba52731b32

Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

<https://supre.delmirogouveia.al.gov.br/autenticidade/2EQ9-14H6-MY54-T6F7>.



Documento assinado eletronicamente por **JOSÉ ROMÁRIO SOARES GOMES** (***.584.404-**),
Secretário(a) de Planejamento, Desenvolvimento Econômico, Indústria e Comércio, em
03/06/2026 18:19:18 (GMT-03:00), conforme fundamento no art. 4º, I, da Lei nº 1.379/2022
de 19 de dezembro de 2022. IP: 168.181.112.195



Para verificar a validade da(s) assinatura(s), acesse o site <https://supre.delmirogouveia.al.gov.br/autenticidade> informando o identificador: **2EQ9-14H6-MY54-T6F7**.

Documento assinado digitalmente pelo Município de Delmiro Gouveia, conforme medida provisória n.º 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço: <https://validar.iti.gov.br>.